

Nachhaltig Wirtschaften. Aus Überzeugung.

Stand:
Q4 2018

Nächstes Update:
Q2 2019

Unternehmensspezifische Kennzahlen per 31.12.2018

- 17,2 % harte Kernkapitalquote*
- 27,4 Mrd. € Immobilienfinanzierungen**
- auf drei Kontinenten und in über 20 Ländern aktiv
- 42,7 Mrd. € Bilanzsumme
- 316 Mio. € Betriebsergebnis
- 2.748 Mitarbeiter

Leitbild



Die Aareal Bank Gruppe ist ein führender Anbieter von smarten Finanzierungen, Software-Produkten und digitalen Lösungen für die Immobilienbranche und angrenzenden Industrien.

Nachhaltiges Geschäftsmodell

Attraktive Anlagemöglichkeiten für Investoren:

- Werthaltiges Immobilienfinanzierungsportfolio
- Risikobewusste und vorausschauende Kreditvergabepolitik
- Attraktive Dividendenpolitik
- Solide Liquiditäts- und Kapitalbasis

Der Kunde im Fokus:

- Regelmäßige Kundenzufriedenheitsbefragungen der Aareal auf nationaler und internationaler Ebene
- Kontinuierlicher Kundenkontakt im Bankbereich Wohnungswirtschaft gewährleistet Kenntnis und Berücksichtigung der Kundenbedürfnisse
- Aufnahme der individuellen Kundenbedürfnisse im Bereich strukturierte Immobilienfinanzierungen durch regelmäßigen Austausch, in Einzelgesprächen

Smarte Produkte:

- Nachhaltigkeit in der Immobilienfinanzierung
- Innovative, umweltfreundliche digitale Lösungen
- höchste Sicherheit der digitalen IT- und Bankdienstleistungen

Ratings

	2018	2017	2016	2015	2014
MSCI	← AA				-
Corporate Responsibility Prime	← prime				
SUSTAINALYTICS	← 70	70	68	61	
imug	Hypothekendarlehen: ← positive BBB → positive BB öffentliche Darlehen: ← positive BBB → positive BBB Sustainability-Rating: positiv B → positive BB → positive BBB → positive BB → positive B				
GRESB	← 56	-	-	-	-
CDP	B-	C	B	94C	88B

← aktuell gültiges Ratingergebnis

* volle Basel III-Umsetzung ** ohne Privatkunden- / Kommunalkreditgeschäft der WestImmo

Nachhaltig Wirtschaften. Aus Überzeugung.

Stand:
Q4 2018

Nächstes Update:
Q2 2019

Selbstverpflichtungen / Auszeichnungen / Audits

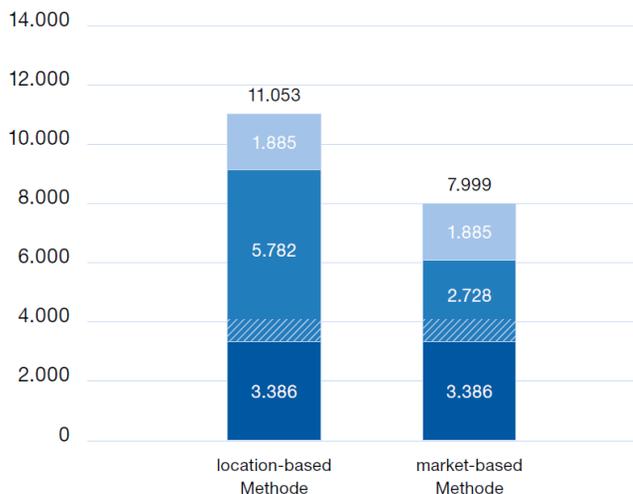
	United Nations Global Compact – Förderung verantwortungsvoller Unternehmensführung		Corporate Health Award – Betriebliches Gesundheitsmanagement
	top EMPLOYER – Exzellente Arbeitsbedingungen im Unternehmen		Charta zur Vereinbarkeit von Beruf und Pflege – Flexibilität für Mitarbeiter mit pflegebedürftigen Angehörigen
	Charta der Vielfalt – Herstellung und Förderung von Chancengleichheit		Audit berufundfamilie – Familienbewusstes Unternehmen
	FAiR company – Hohe Qualitätsstandards und überprüfbare Regeln im Praktikum		Arbeitsschutz mit System – Sicherheit und Gesundheit bei der Arbeit
	ÖKOPROFIT Betriebe – Umweltberatungs- / Qualifizierungsprogramm der Aareal und Aareon		ISO 27001, TÜV zertifiziert – IT-Sicherheit im Unternehmen
	Lohnleichheit im Betrieb – Betriebliche Lösung für Chancengleichheit und faire Entlohnung		INQA-Audit „Initiative Neue Qualität der Arbeit“ – familien- / lebensphasenbewusstes Personalpolitik

Corporate Sustainability

- strategisches Nachhaltigkeitsmanagement mit direkter Berichtslinie zum CEO
- Verantwortungsvolle Personalpolitik, Talent Management
- Frauenanteil von 33% im Vorstand
- Durchschnittlich ~13 Jahre Betriebszugehörigkeit
- Fluktuationsquote 5,8% p.a.
- 100% Ökostrom an Hauptsitzen, ausgew. Standorten

Ökologischer Fußabdruck

Konzernweite CO₂-Gesamtemissionen in 2017 (in Tonnen)



■ Scope 1 ■ Scope 2 inkl. Fernwärme ■ Fernwärme (jeweils 733 Tonnen) ■ Scope 3

Ressourcenverbrauch Geschäftsjahr

	2017	2016
Energieverbrauch Gesamt	108.424 GJ	115.722 GJ
Energieverbrauch je Mitarbeiter	38,78 GJ	42,42 GJ
Stromverbrauch	41.030 GJ	42.975 GJ
davon Grünstrom	28.760 GJ	29.121 GJ
Wasserverbrauch Gesamt	27.544 m ³	24.484 m ³
Wasserverbrauch je Mitarbeiter	9,8 m ³	9,0 m ³
Abfallaufkommen Gesamt	428 t	390 t
Abfallaufkommen je Mitarbeiter	152,8 kg	142,9 kg

Standardisierte Berichterstattung

GRI G4 Core	UN Global Compact	DCGK	DNK
-------------	-------------------	------	-----

Aareal Bank AG, Paulinenstraße 15, 65189 Wiesbaden

E-Mail: sustainability@aareal-bank.com

Tel.: +49 (0)611 - 348 3424

<http://www.aareal-bank.com/verantwortung/>